

# Memoria de Calidades Suites Reales

## **FACHADA**

- Acabados superficiales en enfoscado a la tirolesa con pintura plástica

## **CARPINTERIA EN MADERA**

- Puerta de entrada a vivienda blindada, dotada de cerradura de seguridad y bisagras antipalanqueta, terminada en pino tintado.
- Puertas de paso y de armarios terminadas en madera de pino tintado
- Manivelas de 1ª calidad, en latón, con acabado níquel satinado y herrajes inoxidable.
- Armarios. Interior de armarios forrados mediante tableros melaminados estantes, cajones y barra de colgar, espejos según vivienda

## **ALICATADOS**

- En cocina y baño azulejos de primera calidad.

## **PAVIMENTOS**

- Tarima flotante laminada acabado Wengué o mármol excepto en exteriores y baño, según vivienda.

## **SANITARIOS**

- De porcelana vitrificada de primera calidad color blanco.

## **GRIFERÍA**

- Monomando marca Grohe.

## **COCINA**

- Totalmente amuebladas y equipada con electrodomésticos.
- Instalación de agua caliente centralizada.
- Descalcificador comunitario

## **ELECTRICIDAD**

- Mecanismos eléctricos de primera calidad.
- Iluminación empotrada con halógenos marca Delta Light.

## **PINTURA**

- Acabado de interiores en pintura rústica lisa.

## **TELECOMUNICACIONES**

- Conexiones para teléfono y datos Acceso a Internet de alta velocidad.
- Instalación preparada para la gestión a través del sistema INGESUITE.
- Tomas de TV/ Radio.
- Antena parabólica.

## **AIRE ACONDICIONADO**

- Equipo de aire acondicionado con bomba de calor , tipo consola en salón y dormitorio.

## **SEGURIDAD**

- Módulo electrónico para habitaciones dotado de lector de proximidad
- Sistema de control de alarma contra incendios
- Caja fuerte
- Cerramiento perimetral del complejo dotado con barrera de acceso

# Memoria de Equipamiento Suites Reales

## **SALÓN**

- Mobiliario de diseño construido a medida en colores claros.
- Sofás cama de dos y tres plazas
- Sillería tapizada mesas de cristal de diseño.
- T.V . 26" y 32" LCD de la marca LG

## **DORMITORIOS**

- Totalmente equipados con cortinas decorativas ignífugas
- Armarios en DM lacado en blanco
- Ropa de cama con tejidos de gran calidad
- Colchones (1,50x2,00) y 20cm altura ignífugos de primera calidad

## **BAÑO**

- Completo , equipado con accesorios de latón cromo, mamparas, espejos (uno de aumento) secadores, etc.

## **COCINA**

- Muebles a medida realizados en DM lacado en alto brillo en color blanco con encimera de Silestone.
- Totalmente equipada con electrodomésticos:
  - Fregadero bajo encimera de la marca Teka con grifo monomando.
  - Campana Balay de acero inoxidable con filtro de carbono.
  - Lavadora –secadora Aspes.
  - Frigorífico Zanussi integrado.
  - Placa de inducción de cuatro fuegos marca Bosch.
  - Horno microondas de la marca Bosch.

La empresa explotadora de los apartamentos turísticos dispone de una serie de instalaciones y servicios para uso de los citados apartamentos, como son:

- Vigilancia rodada 24 horas.
- Lobby, hall y recepción.
- Piscina comunitaria con mobiliario de jardín.
- Solarium.
- Barbacoa y bar en la piscina.
- Zonas verdes ajardinadas.
- Zonas infantiles.
- Trinquete para eventos.
- Anfiteatro romano.
- Almazara.
- Plaza del Teatro.
- Parking subterráneo y exterior.
- Cafeteria-Bar.
- Restaurante internacional.
- Salas business modulares con capacidad 230 personas.
- Salas de reuniones.
- Biblioteca.
- Acceso a Internet Wi-Fi en zonas comunes .
- Servicio de lanzadera a las playas.